



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
IALOMIȚA

Str. Cuza Vodă, Nr.5,
Slobozia, România
CIF 29496094
www.anif.ro

Tel. 024.321.30.23
Fax. 024.321.50.88
ialomita@anif.ro



Nr. 3661/11.12.2019.

COMUNA SĂLCIOARA, JUDEȚUL IALOMIȚA

Ref. : **Aviz specialitate A.N.I.F.pentru actualizare P.U.G**

În urma analizării documentației depusă de dumneavoastră, înregistrată la ANIF – Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Ialomița cu 3566 din 12.12.2019, în vederea avizării conform legislației în vigoare a proiectului „**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM**” comuna Sălcioara județul Ialomița , se constată următoarele:

ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL comuna Sălcioara județul Ialomița , prevede extinderea intravilanului cu o suprafață de 8,5086 ha. Suprafețele de teren ce urmează a fi introduse în intravilan sunt amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare de irigații Mostiștea VI cod 145.

Față de cele de mai sus, **ANIF – Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Ialomița-Călmățui** este de acord cu avizarea proiectului „ **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM** ” comuna Sălcioara județul Ialomița cu îndeplinirea următoarelor condiții :

1.În conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin Ordinul comun MAPDR / MAI nr. 897 / 2005, scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, se face prin Ordin al directorului executiv al Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală;

2.Pentru scoaterea din circuitul agricol a unei suprafețe ce face parte din „ **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM** ” comuna Sălcioara județul Ialomița , beneficiarul va reveni cu o nouă documentație în vederea emiterii Avizului ANIF – Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Ialomița, necesar scoaterii terenului din circuitul agricol; documentația va conține expres și hotărârea de aprobare a PUG, avizată de organismele județene abilitate;

3.Nu se vor executa construcții (clădiri, instalații de orice fel, împrejurări, anexe, etc.) pe 1,5 m de o parte și de alta față de lucrările de îmbunătățiri funciare;

4.Canalizarea pluvială se va realiza prin sistematizare verticală în rigole către limita de la stradă, spre carosabil și, de aici, spre terenul agricol;



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
IALOMIȚA

Str. Cuza Vodă, Nr.5,
Slobozia, România
CIF 29496094
www.anif.ro

Tel. 024.321.30.23
Fax. 024.321.50.88
ialomita@anif.ro



5. La proiectarea lucrărilor se va respecta legislația și normativele în vigoare privitoare la proiectarea și execuția lucrărilor de îmbunătățiri funciare: Legea 138 / 2004 – Legea îmbunătățirilor funciare; Legea nr. 18/1991;

Ordinul 227 / 2006 – privind amplasarea și dimensiunile zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare;

6. Beneficiarul de aviz va fi direct răspunzător, conform legislației în vigoare, pentru nefuncționarea în condiții normale a amenajărilor de îmbunătățiri funciare din zonă;

7. Conform Legii 138/2004 – republicată:

„Faptele prevăzute la art. 83, alin. (1), lit. a - k, constituie contravenții la normele privind exploatarea, întreținerea, reparațiile și protecția amenajărilor de îmbunătățiri funciare și se sancționează conform art. 83 alin. (2) și (3)”.

Prezentul aviz este valabil 12 luni numai pentru soluțiile și amplasamentele prezentate în proiect nr DU24/195/03.02.2017 proiectant S.C. ARIA URBANĂ SRL-D , orice modificare de soluție sau amplasament ducând la anularea prezentului aviz și obligativitatea solicitării unui nou aviz și nu ține loc de aviz de scoatere a terenului din circuitul agricol.

Cu stimă,

Director,

Ing. Ionuț POPESCU



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ IALOMIȚA
Mun. Slobozia, jud. Ialomița, cod poștal: 920057, str. Cuza-Vodă, nr.5
Tel: 0243.213023; Fax: 0243.215088